

Die Vollmacht kann nur von einem im Grundbuch eingetragenen Eigentümer erteilt werden.  
Bitte füllen Sie die Vollmacht vollständig aus. Verwenden Sie bitte Druckbuchstaben.

## Vollmacht

### Zwischen den Parteien

Name \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

- nachfolgend **Eigentümer** genannt -

**und**

Robert Littmann Immobilien

vertr. durch Robert Littmann

Am Wall 113

28195 Bremen

- nachfolgend **RL Immobilien** genannt -

Hiermit stimmt der Eigentümer zu, dass RL Immobilien und der jeweilige  
Partnermakler von RL Immobilien für die folgende Immobilie

Straße, Haus-Nr. \_\_\_\_\_

PLZ, Stadt \_\_\_\_\_

Grundbucheinsicht nimmt bzw. Auskünfte beim Baulasten- sowie Altlastenverzeichnis  
einholt. Der Eigentümer ermächtigt RL Immobilien, die Daten nach Unterzeichnung der  
Vollmacht nach bestem Wissen nachzutragen.

Die Zustimmung umfasst die jederzeitige Einsichtnahme in öffentliche Register/Kataster,  
Grundbücher und Grundakten sowie die Beantragung einfacher und beglaubigter  
Abschriften und Auszüge. Hierfür bedient sich RL Immobilien externer Dienstleister, wie  
der Firma on geo GmbH. Den Berechtigten ist erlaubt, Untervollmachten zu erteilen. Der  
Eigentümer ist einverstanden, dass ebenfalls Vollmacht erteilt wird an:

on geo GmbH  
Briener Straße 12  
80333 München

on geo GmbH  
Parsevalstraße 2  
99092 Erfurt

RL Immobilien und seinen Untervollmachtnehmern ist es erlaubt, Kopien zu fertigen bzw. diese anfertigen zu lassen/online abzurufen. Aller Parteien stellen dabei sicher, die Abfrage entsprechend der gesetzlichen Vorschriften erfolgt. Der Eigentümer stimmt dem Onlineabrufverfahren gem. § 133 GBO zu. Diese Vollmacht gilt ab Datum der Erteilung bis auf Widerruf durch den Eigentümer.

Der Eigentümer willigt ein, dass die benötigten personenbezogenen Daten von der "on geo GmbH" zum Zwecke des Nachweises einer Berechtigung zur Einsicht in die Grundbuchakte bzw. öffentliche Verzeichnisse und Register erhoben, verarbeitet und genutzt werden dürfen. Diese Einwilligung kann durch den Eigentümer jederzeit ohne Nachteile widerrufen werden. Im Fall des Widerrufs werden mit dem Zugang der Widerrufserklärung die personenbezogenen Daten des Eigentümers gelöscht, sofern diese nicht den gesetzlichen Aufbewahrungspflichten unterliegen oder zu Nachweiszwecken gegenüber behördlichen Prüfungen vorgehalten werden müssen.

Des Weiteren ermächtigt der Eigentümer RL Immobilien, Unterlagen und Informationen von den Ämtern (Bauamt, Katasteramt, etc.) sowie bei Wohnungseigentum von der zuständigen Haus-/WEG-Verwaltung einzuholen.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift Eigentümer

Zum Einholen eines aktuellen Grundbuchauszuges gibt RL Immobilien lediglich die dafür notwendigen Daten weiter. Nicht relevante Daten wie z.B. die Kontaktdaten zum Mieter werden nicht weitergegeben.

*Bitte geben Sie hier wichtige Kontaktdaten an, damit wir schnellstmöglich für Sie relevante Dokumente einholen und (falls nötig) einen Fototermin mit Ihrem Mieter abstimmen können.*

**Hausverwaltung** (unbedingt nötig, sofern beteiligt)

Firma \_\_\_\_\_ Ansprechpartner \_\_\_\_\_  
 Straße, Haus-Nr. \_\_\_\_\_ PLZ, Ort \_\_\_\_\_  
 E-Mail \_\_\_\_\_  Telefon \_\_\_\_\_

**Sondereigentumsverwaltung** (unbedingt nötig, sofern beteiligt)

Firma \_\_\_\_\_ Ansprechpartner \_\_\_\_\_  
 Straße, Haus-Nr. \_\_\_\_\_ PLZ, Ort \_\_\_\_\_  
 E-Mail \_\_\_\_\_  Telefon \_\_\_\_\_

**Mieter** (unbedingt nötig, sofern beteiligt)

Name \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_  
 E-Mail \_\_\_\_\_  Mobil \_\_\_\_\_

*Mit folgenden Angaben identifizieren wir die zuständige Behörde und das genaue Flurstück zu Ihrer Immobilie. Nur so können wir einen aktuellen Grundbuchauszug anfordern.*

	<u><b>Grundbuch Immobilie</b></u>	<u><b>Grundbuch Garage</b></u>
Amtsgericht	_____	_____
Gemarkung/ Grundbuchbezirk	_____	_____
Blattnummer	_____	_____
Flur und Flurstück	_____	_____

- Ich kenne die Grundbuchdaten aktuell nicht und reiche sie zeitnah nach.

*Wir werden Sie an die fehlenden Grundbuchdaten erinnern, sobald das Exposé fertig gestellt wurde und der noch fehlende Grundbuchauszug die Vermarktung verzögert.*